



МОДУЛЬНЫЕ БАНИ И ДОМА ПОД КЛЮЧ

ИЗ БЕЛАРУСИ 

+7 980 215 20 70



LOKISS.RU



БАНЯ, КОТОРУЮ НЕ НУЖНО СТРОИТЬ



01

Вы выбираете проект



02

Мы производим его на заводе



03

Доставляем на участок



04

Устанавливаем



05

И уже В ПЕРВЫЙ ДЕНЬ
вы можете растопить печь
и принять первый пар

КТО ТАКИЕ LOKIS

15+ ЛЕТ

опыта

2000+ М²

производственная площадь

200+

установленных бань
в Москве и МО

ДОСТАВКА

по всей России
и странам СНГ

ПОЛНЫЙ ЦИКЛ ПРОИЗВОДСТВА



ПОЧЕМУ ВЫБИРАЮТ LOKIS



ВСЕГДА ЕСТЬ ГОТОВЫЕ БАНИ

не нужно ждать сезон



ПРОИЗВОДИМ САМИ

от доски до мебели



ВСЕСЕЗОННАЯ ЭКСПЛУАТАЦИЯ

утепление и технологии для
круглогодичного использования



УСТАНОВКА ЗА 1 ДЕНЬ

доставка, монтаж,
запуск

ВСЁ ВКЛЮЧЕНО

печь, мебель, электрика, сантехника



ПРОИЗВОДСТВО

Мы сами производим каждый
элемент будущей бани





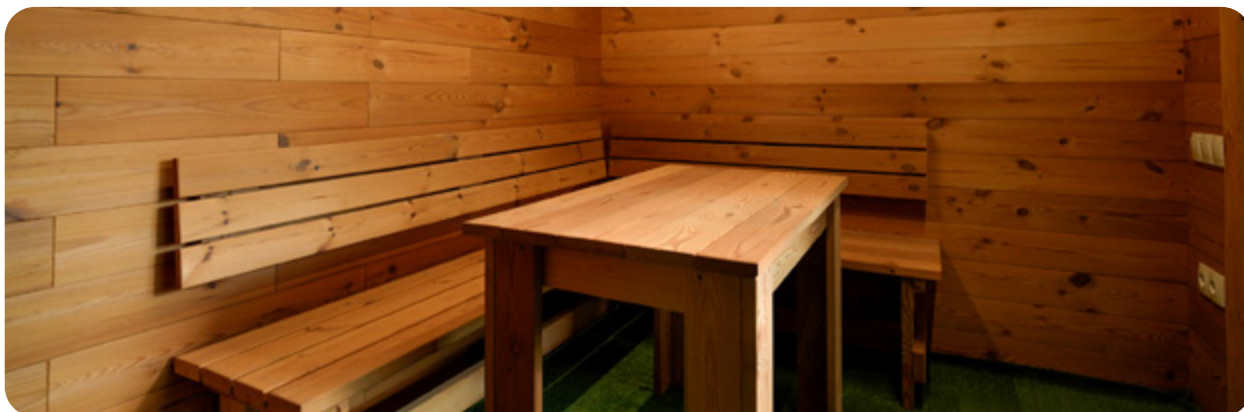
ТЕРМОДРЕВЕСИНА

— НАШ СЕКРЕТ ДОЛГОВЕЧНОСТИ

Термодревесина проходит специальную обработку при высоких температурах и паре



- меньше влажность
- не ведёт
- не боится плесени
- стабильная геометрия
- красивый оттенок



БАЗОВАЯ КОМПЛЕКТАЦИЯ



КАРКАС

сухая строганная доска,
сетка от грызунов



ВЕНТИЛЯЦИЯ

рекуператоры в парной
и мойке



УТЕПЛЕНИЕ

базальтовая вата 100/150 мм,
пароизоляция Андутис Термо,
ветровлагозащита Андутис Про



ДВЕРИ

стеклянная дверь в парную,
входная дверь



ПЕЧЬ

везувий Легенда 16 ковка —
в стандарте



ПОЛЫ В ОСНОВНОМ КОРПУСЕ

шпунтованная доска



ОТДЕЛКА ПАРНОЙ

отделка стен
вагонка из ольхи, полки
из термомодифицированной ольхи



ПОКРАСКА

снаружи и внутри —
включена оригинальной
краской Tikkurilla



САНТЕХНИКА

бойлер, душевая система,
душевой трап



КРОВЛЯ

технониколь Гидроизол,
2 слоя



ЭЛЕКТРИКА

накладной электрощиток,
розетки, выключатели,
светильники, греющий
кабель на ввод воды



МЕБЕЛЬ В КОМНАТЕ ОТДЫХА

лавки, стол (деревянные)
по проекту

КОНСТРУКТИВ И ТЕХНОЛОГИИ

КАРКАС

- Сухая строганная доска
- Европейское качество материала
- Устойчивость к деформациям
- Сетка от грызунов в стандарте

УТЕПЛЕНИЕ

- Стены: 100 мм базальтовая вата
- Пол и потолок: 150 мм
- Rockwool Scandic Плитный
- Опция: до 150/200 мм (+50–85 тР)

ЗАЩИТА

- Пароизоляция «Андулис Термо», фольгированная
- Ветровлагозащита «Андулис Про»
- Кровля: «ТехноНИКОЛЬ Гидроизол»
- Заводская покраска в 2 слоя

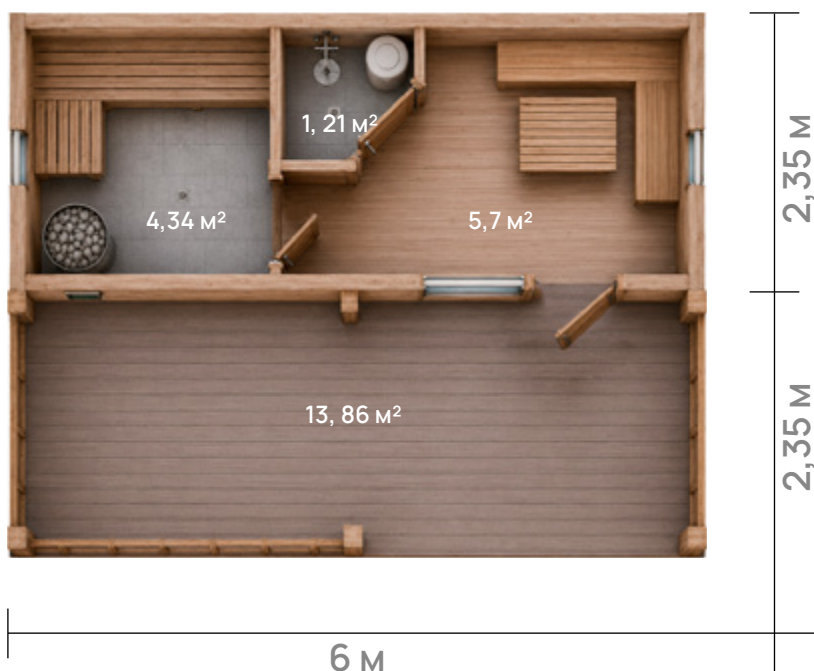
ВСЕ БАНИ ПОЛНОСТЬЮ ГОТОВЫ К ЭКСПЛУАТАЦИИ
В ЛЮБОЕ ВРЕМЯ ГОДА СРАЗУ ПОСЛЕ УСТАНОВКИ

БАНЯ, КОТОРУЮ ПОЛЮБЯТ ВАШИ ВНУКИ



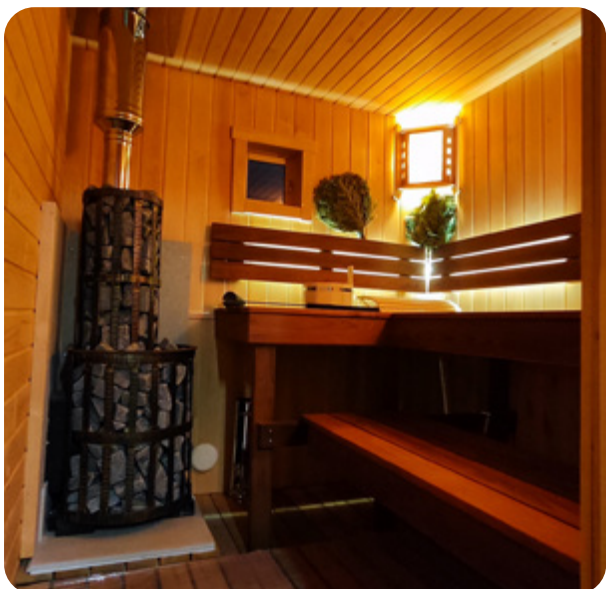


6×2.35 С ТЕРРАСОЙ



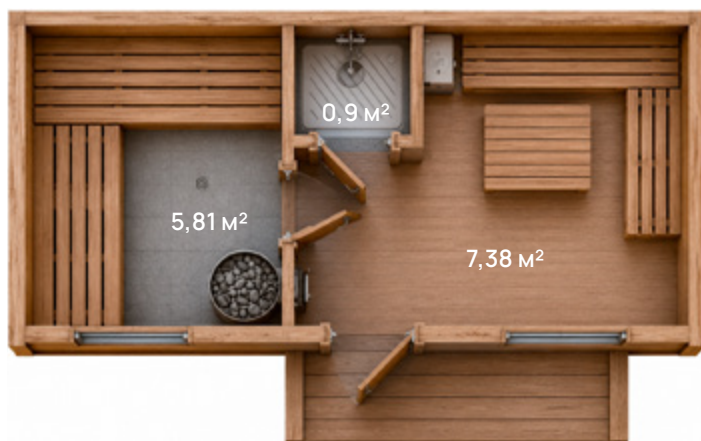
Компактная баня для небольшого участка

Есть всё необходимое для полноценного отдыха. Несмотря на скромные размеры, проект включает уютную комнату отдыха, парную, душевую и открытую террасу. Отличный выбор для семьи из 2–4 человек или в качестве первой бани на участке





6×3



6 м

3 м

Практичный проект с увеличенной внутренней площадью

Благодаря ширине 3 метра помещения стали просторнее и удобнее в использовании. Комната отдыха позволяет комфортно разместиться после парной, а компактная планировка делает баню универсальным решением для любого участка





6×4.7 Г-ОБРАЗНАЯ



4,7 м

6 м

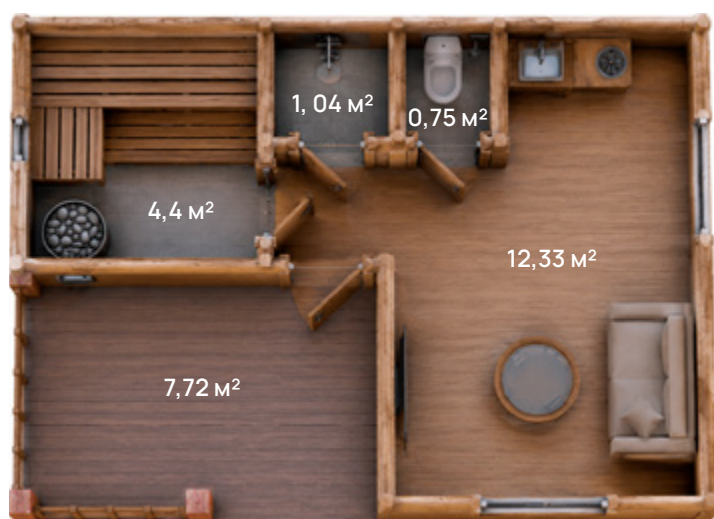
Функциональная Г-образная планировка

Позволяет разделить зоны отдыха и парения, сохранив максимум полезной площади. Просторная комната отдыха подойдет как для семейных вечеров, так и для встреч с друзьями. Оптимальный вариант для тех, кто хочет получить максимум комфорта без строительства большого комплекса





6.5×4.7 Г-ОБРАЗНАЯ

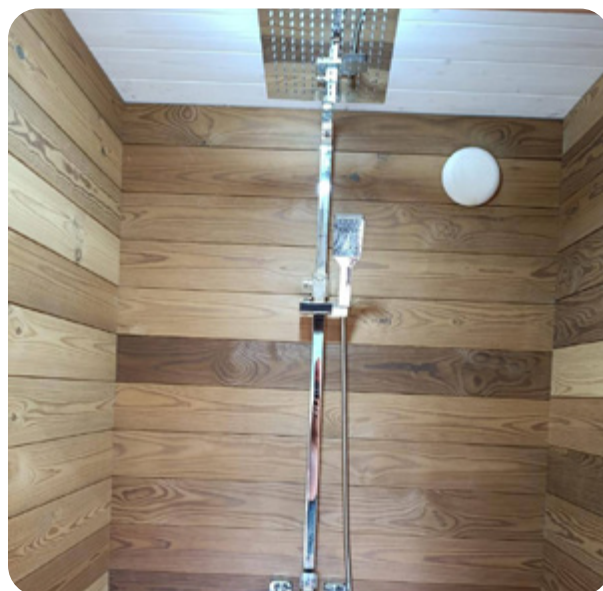
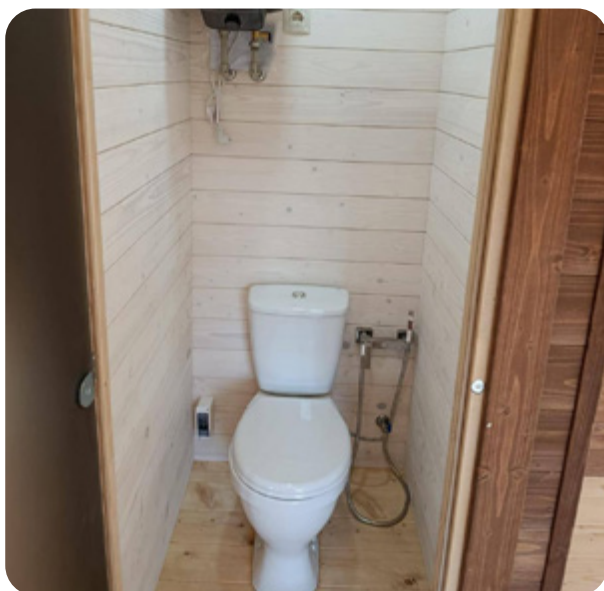


4,7 м

6,5 м

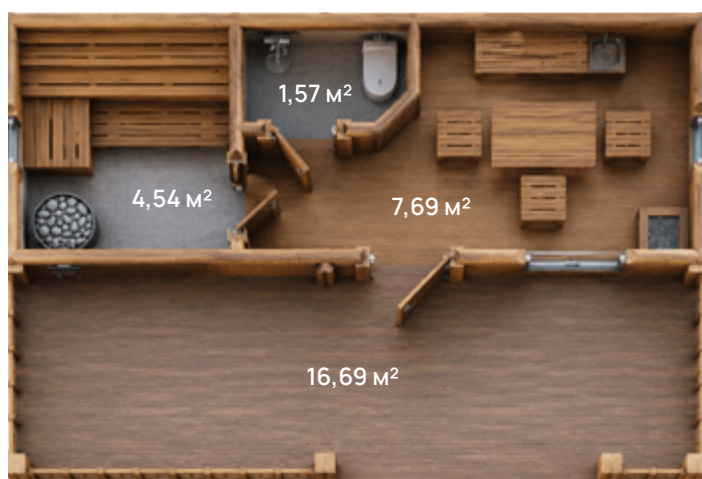
Увеличенная версия популярной Г-образной модели с более просторной комнатой отдыха

Здесь удобно проводить время не только после банных процедур, но и использовать помещение как полноценную зону отдыха. Отличный выбор для загородного участка с постоянным использованием





7.2×2.35 С ТЕРРАСОЙ



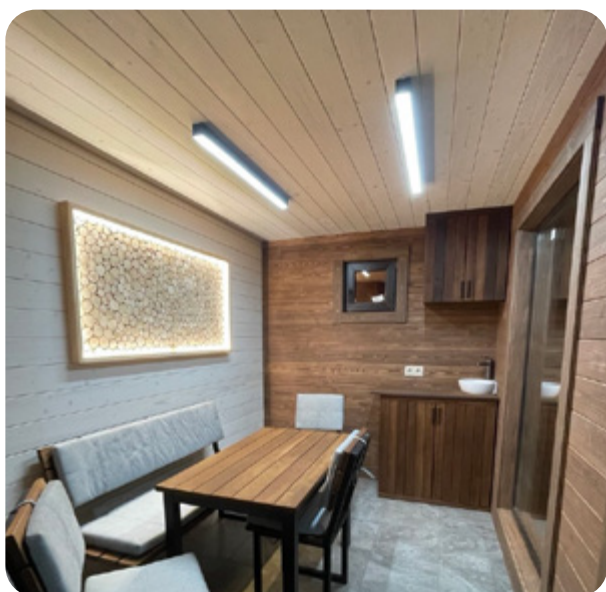
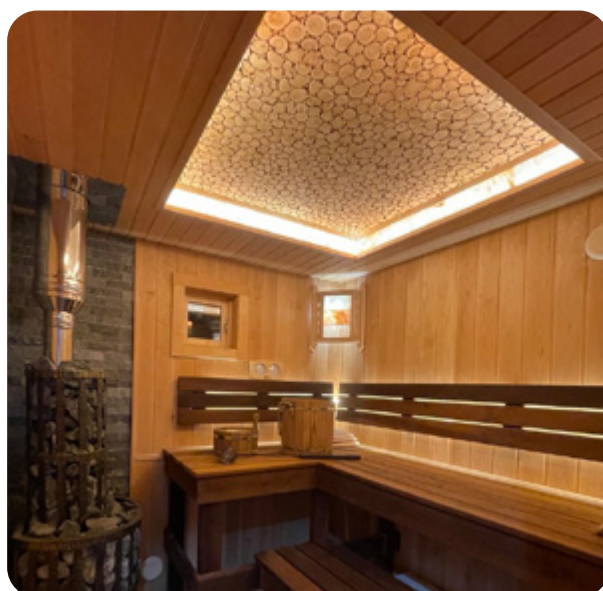
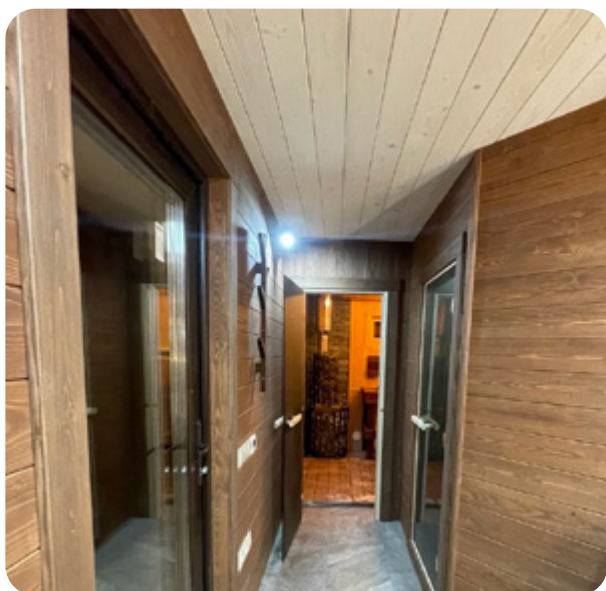
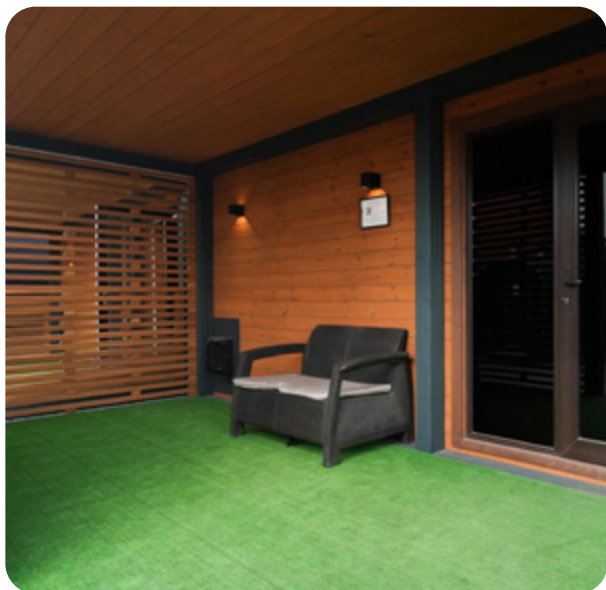
7,2 м

2,35 м

2,35 м

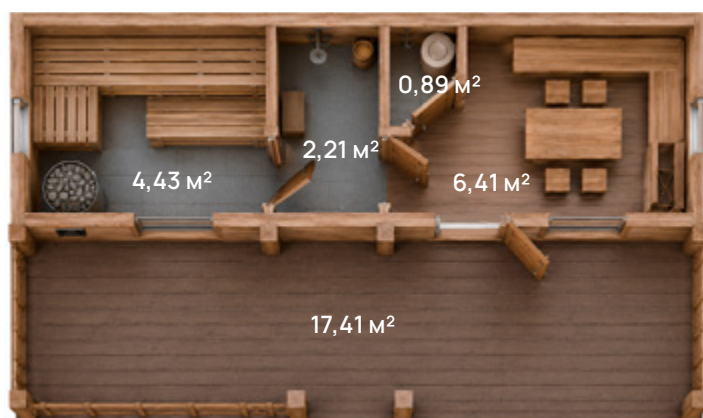
**Семейная баня
с просторной террасой,
где приятно отдыхать
летом и встречать
гостей**

Внутри предусмотрены
комфортная комната
отдыха, парная и душевая,
а дополнительная длина
здания делает помещения
более удобными. Идеальный
вариант для регулярного
использования круглый год





7.6×4.7 с проходной душевой

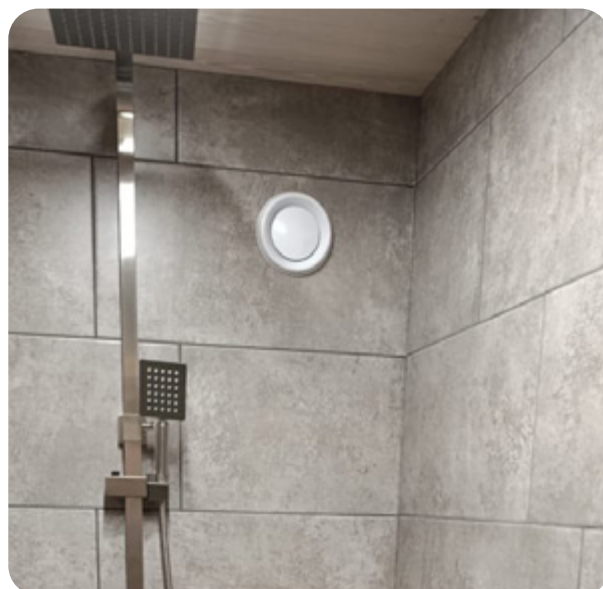


4,7 м

7,6 м

Продуманная планировка с проходной душевой

Продуманная планировка с проходной душевой делает перемещение между помещениями максимально удобным. Просторная комната отдыха позволяет разместить большую компанию, а отдельные функциональные зоны создают комфорт во время эксплуатации. Отличный выбор для большой семьи





7.2×4.7 Г-ОБРАЗНАЯ



7,2 м

4,7 м

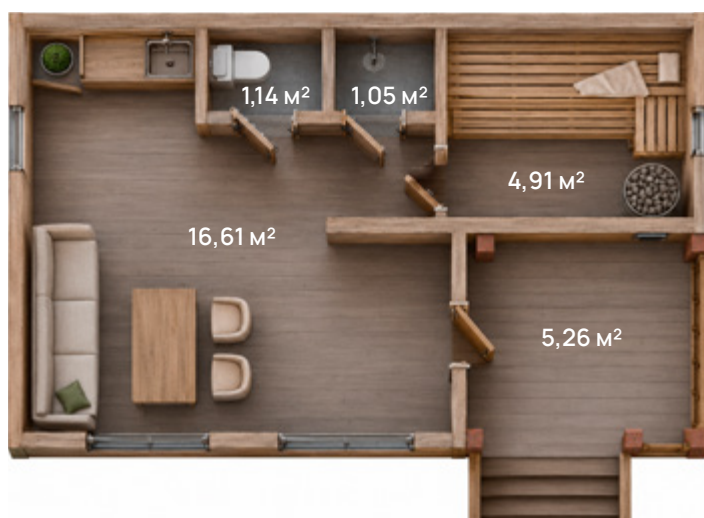
Просторный проект для тех, кто любит отдыхать в компании

Большая комната отдыха легко превращается в место для дружеских встреч, а Г-образная форма обеспечивает удобное разделение помещений. Баня сочетает современную архитектуру и функциональную планировку





7.2×4.7 Г-ОБРАЗНАЯ С УВЕЛИЧЕННОЙ КОМНАТОЙ

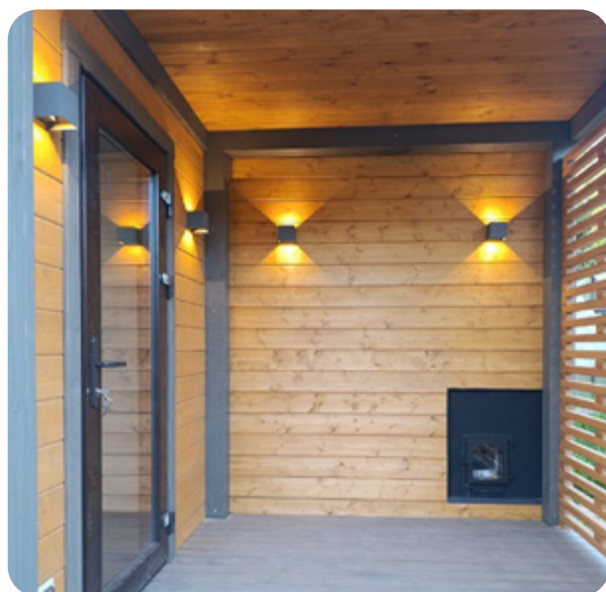
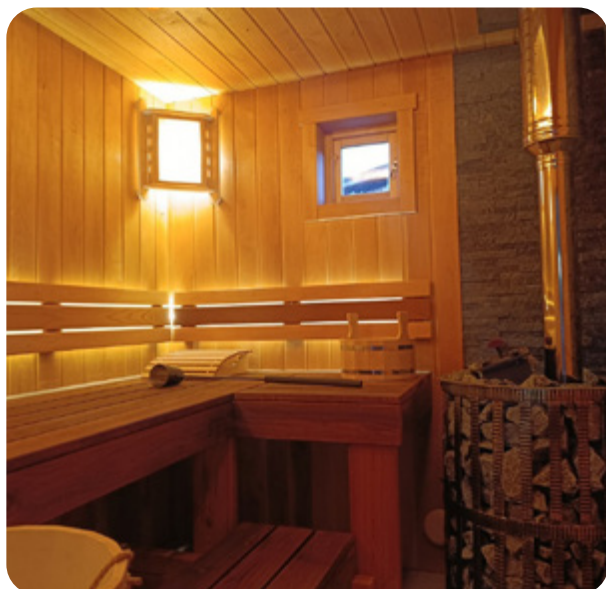


7,2 м

4,7 м

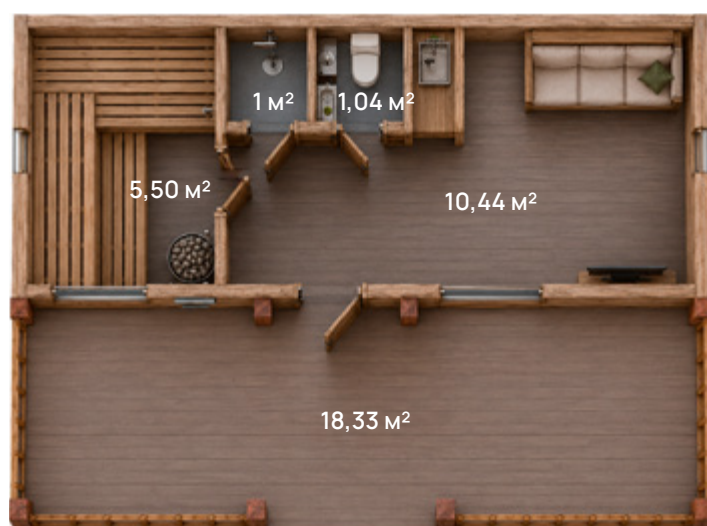
Проект создан для тех, кто ценит комфорт не только в парной, но и во время отдыха

Увеличенная комната позволяет разместить большой стол, мягкую мебель или даже небольшую кухонную зону. Такая баня легко становится полноценным местом отдыха на загородном участке





8.3×3.3 С ТЕРРАСОЙ



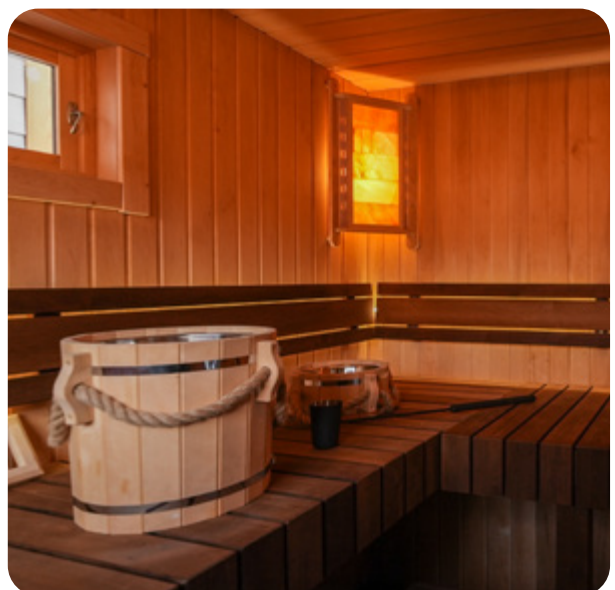
3,3 м

2,91 м

8,3 м

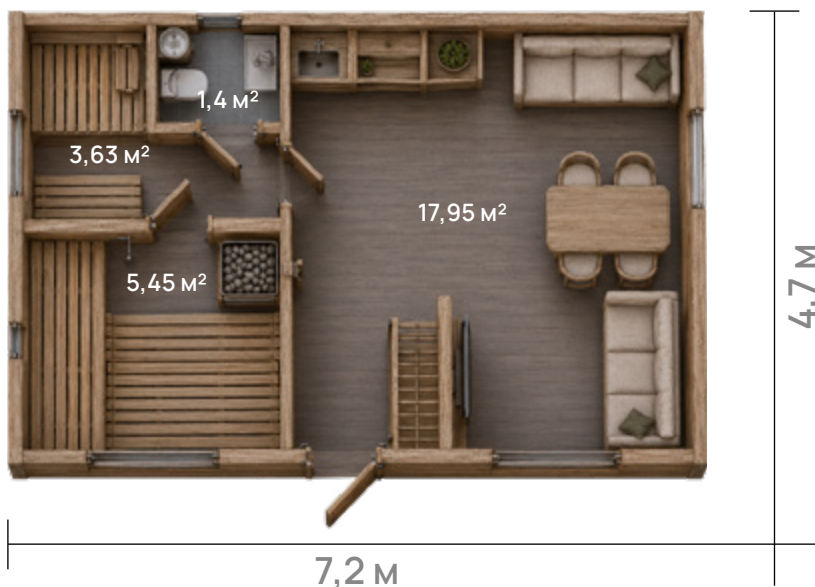
Один из самых вместительных проектов в линейке с большой комнатой отдыха и удобной планировкой

Дополнительная длина делает внутреннее пространство максимально свободным, позволяя использовать баню не только по прямому назначению, но и как гостевой домик выходного дня



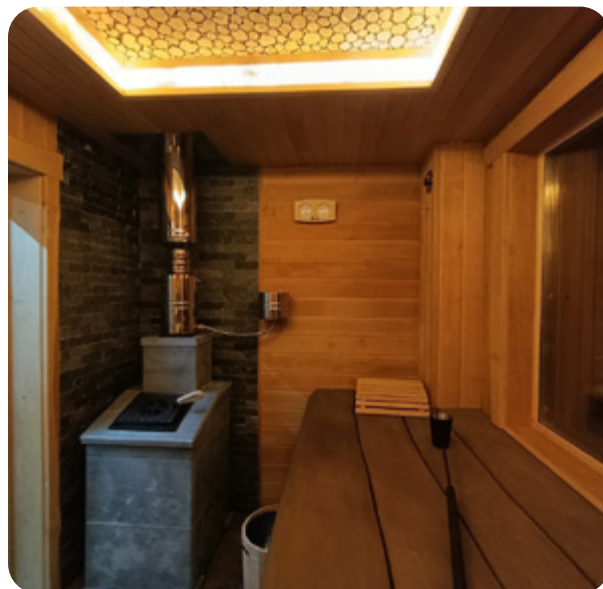


7.2×4.7 2 МОДУЛЯ ГРОЗА



Современная модульная баня, состоящая из двух заводских модулей

Такое решение позволяет получить просторные помещения и выразительную архитектуру без длительного строительства. Отличный выбор для тех, кто хочет премиальный внешний вид и максимальный комфорт





8×5.8 Г-ОБРАЗНАЯ БОЛЬШАЯ

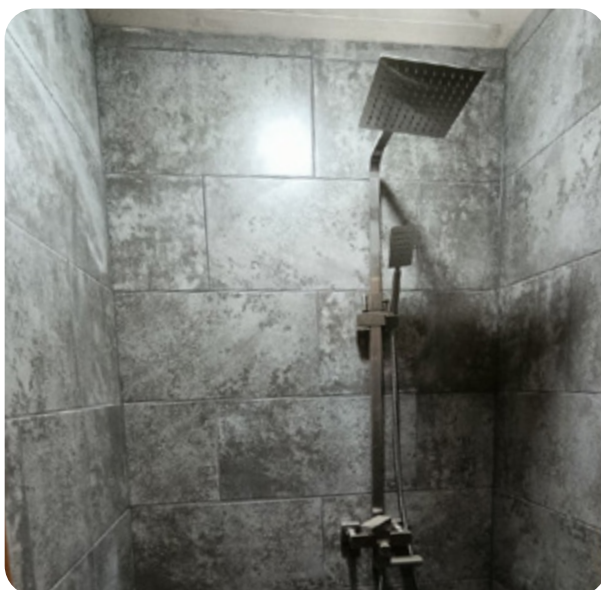


8 м

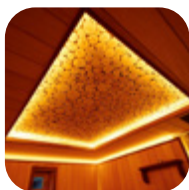
5,8 м

Флагманский проект для ценителей просторных банных комплексов

Большая комната отдыха, высокие потолки и удобная Г-образная планировка создают ощущение полноценного загородного дома. Баня идеально подойдет для больших семей, приема гостей и круглогодичного отдыха



ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ОПЦИИ И УЛУЧШЕНИЯ



Можжевеловое панно
и светильники
из гималайской соли
120×120 см



Пол — кварц-винил
с электрическим
теплым полом



Панорамное стекло
в парной
130×180 см



Стены душевой —
керамогранит



Панорамное окно
в комнате отдыха
120×180 см



Установка унитаза
с подводкой



Отделка печного
угла плиткой
из талькохлорита
КОЛОТЫЙ КАМЕНЬ



Гигиенический душ



Отделка печного угла
плиткой из талькохлорита
с контурной подсветкой
КОЛОТЫЙ КАМЕНЬ



Обливное устройство
«Колобок»



Декоративный угол
из плитки в комнате
отдыха



Обливное устройство
«Каскад»



Пол — керамогранит
с электрическим
тёплым полом
по всей бане



Кухонный гарнитур
с раковиной

дополнительные опции и улучшения



**Мебель
на металлокаркасе**
стол, лавка, 3 стула



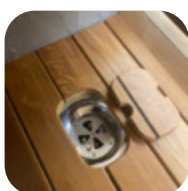
**Комплект
деревянной мебели**



Увеличенное утепление
стены 150 мм,
перекрытия 200 мм



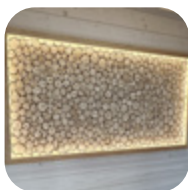
Вентиляция Басту



**Система
«второе дыхание»**
материалы + работа



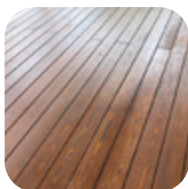
Винтовые сваи



**Можжевельное панно
с подсветкой
в комнату отдыха**



Терраса



**Замена покрытия
террасы
на лиственницу**



**Установка
кондиционера**



**Полки в стиле «Леший»
из толстостенной
необрезной доски**



**Установка инсталляции
унитаза с подводкой**



**Отделка парной
в стиле «Леший»**
стены и потолок
из необрезной доски



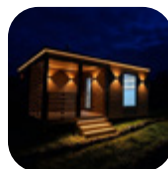
**Установка раковины
в санузле с подводкой**



**Замена стандартной
трубы на чёрный
дымоход**



Акустика в парной
влаго- и термозащищённые
динамики



**Архитектурная
подсветка фасада**



КАК ПРОХОДИТ РАБОТА

1 КОНСУЛЬТАЦИЯ

2 ПОДБОР ПРОЕКТА

3 ДОГОВОР

4 ПРОИЗВОДСТВО
3-6 недель

5 ДОСТАВКА

6 МОНТАЖ

7 ПЕРВЫЙ ПАР

ДОСТАВКА И ГАРАНТИИ



БЕСПЛАТНАЯ
ДОСТАВКА ДО 50 КМ



МОНТАЖ И УСТАНОВКА

Полная сборка бани
на месте нашей командой
Фундамент на сваях — опция
(от 50 000 ₽)



ГАРАНТИЯ 12 МЕСЯЦЕВ

Компания Lokis работает
с 2011 года



ПОЛНЫЙ ДОГОВОР
ПОДРЯДА



АВТОРСКИЙ
НАДЗОР



ВЫЕЗД НА ОБЪЕКТ
И ЗАМЕР БЕСПЛАТНО

НАШИ ПРОЕКТЫ



Баня 6×2,35 м с террасой



Баня 6×3 м



Баня 6×4,7 м Г-образная



Баня 6,5×4,7 м Г-образная



Баня 7,2×2,35 м с террасой



Баня 7,6×4,7 м с проходной душевой



Баня 7,2×4,7 м Г-образная



**Баня 7,2×4,7 м Г-образная
с увеличенной комнатой отдыха**



Баня 8,3×3,3 м



Баня 7,2×4,7 м «Гроза» (2 модуля)



Баня 8×5,8 м Г-образная большая

БАНЯ ДОЛЖНА ПРИНОСИТЬ
УДОВОЛЬСТВИЕ, А НЕ СТАНОВИТЬСЯ
СТРОЙКОЙ НА НЕСКОЛЬКО ЛЕТ



LOKISSBANI@GMAIL.COM



+7 980 215 20 70

МКАД, 65-Й КИЛОМЕТР,
ВНЕШНЯЯ СТОРОНА, Б-08, Г. МОСКВА



LOKISS.RU

